

widokowe działki nieopodal centrum!

Numer oferty	1053
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	113 000 zł
Powierzchnia	975 m ²
Cena za m ²	116 zł / m ²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

Przedmiotem sprzedaży są 2 atrakcyjne działki budowlane usytuowane nieopodal centrum miasta w **Gorlicach**, które zgodnie z miejscowym planem przestrzennym obejmują obszary terenów oznaczonych symbolem: **12.MN** - (tereny jednorodzinne budownictwa mieszkaniowego).

Dostęp do sieci infrastruktury technicznej:

- prąd,
- gaz, (w odległości od 30m)
- wodociąg, (aktualnie - brak możliwości włączenia)
- kanalizacja.

Grunty w niedalekiej odległości od centrum miasta Gorlic o płaskiej powierzchni i średniej rzędnej wysokości ok. 320 m n.p.m. Przedmiotowe działki gruntów dobrze w kształcie prostokąta dobrze nasłonecznione. Dojazd do wydzielonych nieruchomości odbywa się bezpośrednio z asfaltowej drogi gminnej. Działki znajdują się w atrakcyjnej okolicy w otoczeniu suburbia nowo powstałych domów jednorodzinnych, miejsce spokojne, ciche idealne pod budowę domu jednorodzinnego. Dużo terenów zielonych, bliskość lasów czynią tę okolicę bardzo atrakcyjną. W pobliżu prezentowanej nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura miejska: sklepy, restauracje, kościół, przedszkole, szkoła, stacja benzynowa, dojazd samochodem do centrum miasta zajmuje zaledwie kilka minut, a liczne przystanki zapewniają sprawną komunikację z pozostałą częścią miasta.

CENY POSZCZEGÓLNYCH DZIAŁEK GRUNTU: (możliwość negocjacji ceny)

Nr. ewid: **249/4** pow. **12.68 ar (1268 m²)** - sprzedana

Nr. ewid: **249/5** pow. **9.75 ar (975 m²)** cena: **113 000 PLN** - ostatnia

Proponujemy Państwu również bezpłatną usługę doradztwa kredytowego:

- zweryfikujemy zdolność kredytową,
- pomożemy wybrać najkorzystniejszą ofertę,
- załatwimy wszelkie formalności.

Zapraszam do bezpłatnej prezentacji nieruchomości w terenie, termin i godzina do ustalenia.

Osoba prowadząca: KAMIL: + 48 508 406 171

 **KONTAKT**

 **INVEST DOM**

 517 105 599

 biuro@investdom.gorlice.pl

 **INVEST DOM Biuro Nieruchomości - Kamil Bolek** Ul. Plac Dworzysko
12, 38-300 Gorlice

