

Pokochaj nieobojętą naturę!



Offer number	1154
Transaction type	Sale
Price	34 000 zł
Total area	1 412 m²
Price per m ²	24 zł / m²
Purpose	single-family b...

i PROPERTY DESCRIPTION

Przedmiotem sprzedaży jest **5** (pięć) działek o powierzchni **od 0,1013 ha (1013 m kw) do 0,1579 ha (1579 m kw)**, stanowiące grunty klasy: (RIVa, Lzr-RIVa), które w miejscowym planie są oznaczone symbolem: **2.MN - (tereny zabudowy mieszkaniowej)**. Sprzedaż następuje wraz z udziałem w prawie własności do drogi wewnętrznej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer: **1597/9** powierzchni: **0,0490 ha (490 m kw)**. Grunty zlokalizowane w charyzmatycznej, okalanej pełnej zieleni i pięknym starodrzewem na obrzeżach wsi Wójtowa, pow. gorlicki, woj. małopolskie.

Dostęp do sieci infrastruktury technicznej:

- prąd,
- gaz,
- kanalizacja (do 100m)
- telefon,

Teren płaski formatu nieregularnego prostokąta +/- (30m x 40m), dobrze naświetlony o średniej rzędnej wysokości ok. 300 m n.p.m. Dojazd do posesji odbywa się bezpośrednio z gminnej drogi nawierzchni asfaltowej a następnie ok 100m drogą nieurządzoną "polną" własności gminnej. Nieruchomość sąsiednia charakteryzuje się zabudową nowoczesnego budownictwa jednorodzinnego oraz sąsiednimi polami, takie rozwiązanie prowadzi do spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu w otoczeniu ciszy i spokoju, wspólnie delektując się widokami okolicy z własnej posesji. Miejscem tym, zachwyci się każda osoba doceniająca nie obojętny komfort i styl życia. W pobliżu: (infrastruktura: handlowa, sportowa, przedszkole, szkoła, przystanek autobusowy, etc..) Dojazd do miasta zajmuje niespełna 10-min. co sprawia, że praca, szkoła czy zakupy są na wyciągnięcie ręki.

CENY POSZCZEGÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI:

DZ.1 nr. ewid: 1597/1 o pow. ok. 0,1216 ha za cenę: 35 500 PLN - **SPRZEDANE**
 DZ.2 nr. ewid: 1597/2 o pow. ok. 0,1230 ha za cenę: 35 500 PLN - **SPRZEDANE**
 DZ.3 nr. ewid: 1597/3 o pow. ok. 0,1057 ha za cenę: 30 500 PLN - **SPRZEDANE**
 DZ.4 nr. ewid: 1597/4 o pow. ok. 0,1013 ha za cenę: 29 000 PLN - **SPRZEDANE**
 DZ.5 nr. ewid: 1597/5 o pow. ok. 0,1412 ha za cenę: 34 000 PLN + udział 1/3 w drodze nr 1597/9,
 DZ.6 nr. ewid: 1597/6 o pow. ok. 0,1202 ha za cenę: 35 000 PLN - **SPRZEDANE**
 DZ.7 nr. ewid: 1597/7 o pow. ok. 0,1231 ha za cenę: 35 500 PLN + udział 1/3 w drodze nr 1597/9 - **SPRZEDANE**
 DZ.8 nr. ewid: 1597/8 o pow. ok. 0,1579 ha za cenę: 38000 PLN + udział 1/3 w drodze nr 1597/9

DROGA WEWNĘTRZNA:

DZ.9 nr. ewid: 1597/9 o pow. ok. 0,0490 ha za cenę: 2 000 PLN - 1/3 udziału w prawie własności

Proponujemy Państwu również bezpłatną usługę doradztwa kredytowego:

- zweryfikujemy zdolność kredytową,
- pomożemy wybrać najkorzystniejszą ofertę,
- załatwimy wszelkie formalności.

Zachęcam do bezpłatnego oglądania nieruchomości.

Agent prowadzący: Kamil: +48 508 406 171

✉ **CONTACT AN AGENT**

👤 INVEST DOM	
☎ 517 105 599	✉ biuro@investdom.gorlice.pl
📍 INVEST DOM Biuro Nieruchomości - Kamil Bolek Ul. Plac Dworzysko 12, 38-300 Gorlice	



Sent from [IMO for real estate brokers](#).