invest dom
BIURO NIERUCHOMOŚCI

PLOT FOR SALE

NOWOSĄDECKI, GRYBÓW, GRÓDEK, MAŁOPOLSKIE

Price:	Total area:	Purpose:
88 000 zł	**1 030 m^2**	**single-famil…**

Widokowe działki budowlane w Gródku !



Offer number	**1491**
Transaction type	**Sale**
Price	**88 000 zł**
Total area	**1 030 m^2**
Price per m^2	**85 zł zł / m^2**
Purpose	**single-family bu..**

PROPERTY DESCRIPTION

Przedmiotem sprzedaży jest **nieruchomość gruntowa** niezabudowana z przeznaczeniem budowlanym składająca się z działek ewidencyjnych numer: **1957/6** o powierzchni **0,1070 ha** oraz **1957/8** o powierzchni **0,1030 ha**, oraz **udział w wysokości 1/3** w drodze dojazdowej oznaczonej numerem **1957/5**. Zgodnie z **M**iejscowym **P**lanem **Z**agospodarowania **P**rzestrzennego (**MPZP**) działki oznaczone są symbolem: **Z662 MN** (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej). Całość stanowi klaso-użytki: **RV,** zlokalizowane w malowniczym zakątku Beskidu Niskiego w miejscowości **Gródek**, powiat nowosądecki.

Dostęp do sieci infrastruktury technicznej:
- prąd,
- wodociąg.

Grunty o płaskiej powierzchni wyeksponowanie w kierunku południowym w kształcie prostokątów o średniej rzędnej wysokości 490m.n.p.m. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z drogi gminnej nawierzchni asfaltowej następnie ok 100m drogą gminną szutrową. Poetyckie i widokowe miejsce usytuowane w malowniczej okolicy z widokami na pasma górskie Beskidu Niskiego i Beskidu Sądeckiego w otoczeniu lasów sprawia, iż to miejsce żyje własnym, zupełnie innym życiem. Działka znajduje się w atrakcyjnej okolicy w bliskiej zabudowie nowo powstałych domów jednorodzinnych, miejsce spokojne, ciche, idealne pod budowę domu w otoczeniu malowniczego lasu. Znakomita lokalizacja, w pobliżu jest wszystko co jest najbardziej potrzebne do codziennego życia, w kilka minut dojedziesz do centrum miasta gdzie dostępne są: przedszkole, szkoła, sklepy, apteka, kościół. Taki stan rzeczy sprawia, że niemalże wszystko jest na wyciągnięcie ręki

W najbliższej odległości znajdziesz:
- 400m - przystanek autobusowy,
- 4400m - Liceum Ogólnokształcące Im Artura Grottgera W Grybowie,
- 4800m - Bazylika Mniejsza pw. św. Katarzyny,
- 4900m - rynek miasta Grybów, Urząd Miast, restauracje,
- 5200m - Szkoła Podstawowa nr 1 im. Kazimierza Wielkiego,
- 5300m - dworzec PKP,
- 14km - centrum Miasta Gorlice,
- 23km - Centrum Miasta Nowy Sącz.

CENA NIERUCHOMOŚCI:
dz. ewid. nr: 1957/6 o powierzchni 0,1070 ha - SPRZEDANA

dz. ewid. nr: 1957/8 o powierzchni 0,1030ha - 88 000zł

Proponujemy Państwu również bezpłatną usługę doradztwa kredytowego:
- zweryfikujemy zdolność kredytową,
- pomożemy wybrać najkorzystniejszą ofertę,
- załatwimy wszelkie formalności.

Zapraszamy do bezpłatnej prezentacji nieruchomości w terenie, termin oraz godzina do ustalenia.
Agent prowadzący: Jadwiga +48 517 105 599

CONTACT AN AGENT

INVEST DOM

+48 517 105 599 +48 508 406 171 biuro@investdom.gorlice.pl

INVEST DOM Biuro Nieruchomości - Kamil Bolek Ul. Plac Dworzysko 12, 38-300 Gorlice