

Widokowa działka budowlana w Lisowie!



Numer oferty	1431
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	87 000 zł
Powierzchnia	2 176 m²
Cena za m ²	40 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

Przedmiotem sprzedaży jest kompleks (8) ośmiu działek budowlanych, niezabudowanych o powierzchni od: **0,2176 ha** do **0,2942 ha** o numerach ewidencyjnych: **515/1, 515/2, 515/3, 515/7, 515/8, 515/9, 515/11, 515/15** wraz z udziałem w prawie współwłasności w części 1/8 do wewnętrznej drogi dojazdowej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer: **515/13** o powierzchni: **0,1082 ha**. Dla każdej działki została wydana decyzja **WZiZT** (Warunki Zabudowy i Zagospodarowania Terenu) zgodnie z powyższym obszary te obejmują tereny przeznaczone pod zabudowę budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego usytuowane na słonecznym wzgórzu w miejscowości **Lisów**, gmina Skołyszyn, pow. jasielski, woj. podkarpackie.

Dostęp do sieci infrastruktury technicznej:

- prąd,
- gaz (w odległości do 4m),
- telefon / światłowód (w odległości do 25m).

Grunty o płaskiej powierzchni w kształcie prostokąta o średniej rzędnej wysokości ok. 300 m n.p.m. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z gminnej drogi dojazdowej nawierzchni asfaltowej, a następnie drogą (szer. 3,5m) nieurządzoną (wymagającej utwardzenia), do której nabywane są udziały w prawie współwłasności. Nieruchomość otulona lasami oraz polami, takie położenie daje możliwość spędzenia wolnego czasu na świeżym powietrzu. Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej okolicy z pięknymi widokami w otoczeniu nowo powstałych domów jednorodzinnych, miejsce wyjątkowo ciche. Dojazd do miasta zajmuje kilkanaście minut co sprawia, że praca, szkoła czy zakupy są na wyciągnięcie ręki. Jeśli szukasz reprezentatywnej działki z pięknym widokiem dla twojego wymarzonego domu w spokojnej, cichej i zielonej okolicy, wówczas ta oferta jest dla Ciebie niemalże idealna!

CENY NIERUCHOMOŚCI:

Dz. **515/1** o powierzchni: 0,2931 ha / **117 000 PLN**
Dz. **515/2** o powierzchni: 0,2894 ha / **116 000 PLN**
Dz. **515/3** o powierzchni: 0,2662 ha / **106 000 PLN**
Dz. **515/7** o powierzchni: 0,2695 ha / **107 000 PLN**
Dz. **515/8** o powierzchni: 0,2843 ha / **114 000 PLN**
Dz. **515/9** o powierzchni: 0,2176 ha / **87 000 PLN**
Dz. **515/11** o powierzchni: 0,2263 ha / **90 000 PLN**
Dz. **515/15** o powierzchni: 0,2942 ha / **118 000 PLN**

DROGA WEWNĘTRZNA: (w cenie każdej działki!!)

dz. **515/13** o powierzchni: 0,1082 ha - **udział 1/8** części w **prawie współwłasności** do wew. drogi dojazdowej

W najbliższej odległości znajdziesz:

- 1,8km Szkoła podstawowa,
- 2,0 km sklep spożywczy,
- 2,1km Kościół,
- 3,7km restauracja "Różana",
- 4km centrum Skołyszyna:
 - szkoła podstawowa,
 - przedszkole,
 - Urząd Gminy,
 - siłownia-klub fitness,
 - stacja paliw Orlen,
 - poczta Polska,
 - sklepy spożywcze,
 - apteka,
 - ośrodek zdrowia,
- 7,3 km centrum miasta Biecz,
- 14,5km rezerwat przyrody Liwocz,
- 15,5km centrum miasta Jasło,
- 19km centrum miasta Gorlice

Proponujemy Państwu również bezpłatną usługę doradztwa kredytowego:

- zweryfikujemy zdolność kredytową,
- pomożemy wybrać najkorzystniejszą ofertę,
- załatwimy wszelkie formalności.

Zachęcam do bezpłatnej prezentacji w terenie po wcześniejszym umówieniu terminu.

Agent prowadzący: Kamil +48 508 406 171

✉ **KONTAKT**

👤 **INVEST DOM**

☎ 517 105 599

✉ biuro@investdom.gorlice.pl

📍 **INVEST DOM Biuro Nieruchomości - Kamil Bolek** Ul. Plac Dworzysko
12, 38-300 Gorlice

