

Kompleks 5 działek w Mszance



Numer oferty	1012
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	29 000 zł
Powierzchnia	1 560 m²
Cena za m ²	19 zł / m²
Przeznaczenie	mieszkania...

i OPIS OFERTY

Przedmiotem sprzedaży jest **5** atrakcyjnych działek rolno-budowlanych **Dz. A** - o pow. ok. **25a** (2500 mkw), **Dz. B, C, D, E** - o pow. ok. **15.60a** (1560 mkw) oznaczone w miejscowym planie częściowo jako tereny symbolem: **2.3.MN** - (tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy) oraz stosunkowo w mniejszej części jako tereny: **1.5RP** -(tereny rolne) oznaczone numerem ewid: **230/1** zlokalizowane w malowniczej miejscowości **Mszanka** oddalonej ok. 7 km północny-zachód od Gorlic, pow. Gorlicki, woj. małopolskie.

Dostęp do sieci infrastruktury technicznej:

- prąd,
- gaz,
- kanalizacja,
- wodociąg, (w trakcie projektowania wzdłuż sieci kanalizacyjnej - realizacja w planach na 2021r.)

Grunty lekko nachylone w kierunku południowo-zachodnim dobrze nasłonecznione o średniej rzędnej wysokości ok. 320 m n.p.m. kształtem przypominające prostokąt. Dojazd do posesji odbywa się bezpośrednio z asfaltowej drogi gminnej. Dużym atutem jest lokalizacja zarówno pod dom jak i pod założenie własnej działalności gospodarczej. To idealne miejsce zarówno dla osób chcących spędzić aktywnie czas, jak i poszukujących spokoju i wytchnienia wśród pięknej przyrody. Z działki roztaczają się malownicze widoki na pobliskie góry, lasy. Działka znajduje się w atrakcyjnej widokowej okolicy z dala od miejskiego zgiełku, jednak z bardzo dobrym dojazdem do miasta. Dojazd do miasta zajmuje kilkanaście minut co sprawia, że praca, szkoła czy zakupy są na wyciągnięcie ręki.

CENY NIERUCHOMOŚCI:

- Dz.A** o pow. **25 ar** - **35 000 zł.**
- Dz.B** o pow **15.60 ar** - **29 000 zł,**
- Dz.C** o pow **15.60 ar** - **29 000 zł,**
- Dz.D** o pow **15.60 ar** - **29 000 zł,**
- Dz.E** o pow **15.60 ar** - **29 000 zł.**

Proponujemy Państwu również bezpłatną usługę doradztwa kredytowego:

- zweryfikujemy zdolność kredytową,
- pomożemy wybrać najkorzystniejszą ofertę,
- załatwimy wszelkie formalności.

Zapraszam do bezpłatnego oglądania nieruchomości. Wizyta na działce ułatwi podjęcie decyzji o zakupie.

Osoba prowadząca: KAMIL 508 406 171

☑ **KONTAKT**

👤 **INVEST DOM**

☎ 517 105 599

✉ biuro@investdom.gorlice.pl

📍 **INVEST DOM Biuro Nieruchomości - Kamil Bolek** Ul. Plac Dworzysko
12, 38-300 Gorlice



Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.