invest dom
BIURO NIERUCHOMOŚCI

PLOT FOR SALE

GORLICKI, ŁUŻNA, MSZANKA, MAŁOPOLSKIE

Price:	Total area:	Purpose:
57 000 zł	**1 528 m^2**	**single-famil…**

działki budowlane w Mszance, które wzbudzają uznanie!



Offer number	**1247**
Transaction type	**Sale**
Price	**57 000 zł**
Total area	**1 528 m^2**
Price per m^2	**37 zł zł / m^2**
Purpose	**single-family bu..**

PROPERTY DESCRIPTION

Przedmiotem sprzedaży jest kompleks **18 działek** o numerach ewidencyjnych od **140/8** do **140/25** wraz z udziałem w prawie własności do drogi wewnętrznej oznaczonej numer: **140/26**. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (**MPZP**) obszar wszystkich działek znajdują się w terenach oznaczonym symbolem: **6 MN**- (*tereny zabudowy mieszkaniowej - dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych z dopuszczeniem budynków gospodarczych lub wolnostojących garaży*), stanowiący klaso-użytki: (RIVa) zlokalizowane w urokliwej części "Obniżenia Gorlickiego" z widokiem na okoliczne wyżyny i lasy w sołectwie **Mszanka**, pow. gorlicki, jednostka ewidencyjna: Łużna, woj. małopolskie.

Dostęp do sieci infrastruktury technicznej:
- prąd (w odległości ok. 30m),
- gaz,
- kanalizacja,
- telefon.

Grunty płaskiej powierzchni o regularnym kształcie, zbliżonym do prostokąta o średniej rzędnej wysokości około 310 m n.p.m. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z gminnej drogi nawierzchni asfaltowej, natomiast droga wewnętrzna o numerze ewid.: 140/26 wymagającej urządzenia. Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej okolicy z pięknymi widokami w otoczeniu pól rzepaków oraz nowo powstałych domów jednorodzinnych, miejsce ciche, spokojne, idealne pod budowę wymarzonego domu. Dojazd samochodem do centrum miasta zajmuje zaledwie kilka minut, w odległości 6-7 km znajduje się ścisłe centrum Gorlic, m.im. szkoły, restauracja, park miejski, basen, kościół oraz szpital, a liczne przystanki komunikacji zapewniają sprawną komunikację z pozostałą częścią miasta.

Która działka najbardziej odpowiada Tobie? zarezerwujemy ją dla Ciebie już dziś!

Dz. 140/8 o powierzchni: 0,1926 ha **- SPRZEDANA**
Dz. **140/9** o powierzchni: 0,1576 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/10** o powierzchni: 0,1590 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/11** o powierzchni: 0,1590 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/12** o powierzchni: 0,1591 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/13** o powierzchni: 0,1582 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/14** o powierzchni: 0,1559 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/15** o powierzchni: 0,1562 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/16** o powierzchni: 0,1605 ha - **59 000 PLN**
Dz. **140/17** o powierzchni: 0,1610 ha - **60 000 PLN**

Dz. **140/18** o powierzchni: 0,1971 ha - **73 000 PLN**
Dz. **140/19** o powierzchni: 0,1548 ha - **57 000 PLN**
Dz. **140/20** o powierzchni: 0,1541 ha - **57 000 PLN**
Dz. **140/21** o powierzchni: 0,1551 ha - **REZERWACJA**
Dz. **140/22** o powierzchni: 0,1529 ha - **57 000 PLN**
Dz. **140/23** o powierzchni: 0,1507 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/24** o powierzchni: 0,1508 ha - **SPRZEDANA**
Dz. **140/25** o powierzchni: 0,1528 ha - **57 000 PLN**
Dz. **140/26** o powierzchni: 0,3206 ha - **udział w drodze wew. w cenie każdej działki!**

W najbliższej odległości znajdziesz:
- **350m -** przystanek,
- **400m -** Kościół Rzymskokatolicki w Mszance
- **2800m -** Restauracja "DALIA"
- **2900m -** sklep "Hit-Pol"
- **2900m -** sklep "Delikatesy"
- **2900m -** sklep "PEPCO"
- **3000m** - warsztat samochodowy,
- **1800m -** Szkoła Podstawowa w Łużnej,
- **4500m -** boisko sportowe
- **6000m -** przedszkole/żłobek,
- **6300m -** Urząd Gminy Łużna
- **6300m** - Poczta Polska
- **6400m -** apteka,
- **7000m** - sklep "KAUFLAND"
- **7100m** - sklep "PARK HANDLOWY GORLICE"
- **7300m -** rynek główny "centrum Gorlic"
- **8500m -** kryta pływalnia "Fala"
- **8900m -** szpital specjalistyczny

Proponujemy Państwu również bezpłatną usługę doradztwa kredytowego:
- zweryfikujemy zdolność kredytową,
- pomożemy wybrać najkorzystniejszą ofertę,
- załatwimy wszelkie formalności.

Zapraszam do bezpłatnej prezentacji nieruchomości w terenie, termin i godzina do ustalenia.
Agent prowadzący: Mateusz +48 517 105 599

Jedyna taka posiadłość w promieniu kilkudziesięciu kilometrów, której zakup uszczęśliwi nowego nabywcę na wiele lat.

CONTACT AN AGENT

INVEST DOM

+48 517 105 599 +48 508 406 171 biuro@investdom.gorlice.pl

INVEST DOM Biuro Nieruchomości - Kamil Bolek Ul. Plac Dworzysko 12, 38-300 Gorlice