invest dom
BIURO NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

JASIELSKI, SKOŁYSZYN, BĄCZAL DOLNY, PODKARPACKIE

Cena:	Powierzchnia:	Przeznaczenie:
150 000 zł	**7 200 m^2**	**rolna**

Działka w centrum miejscowości Bączal Dolny



Numer oferty	**1501**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**150 000 zł**
Powierzchnia	**7 200 m^2**
Cena za m^2	**21 zł zł / m^2**
Przeznaczenie	**rolna**

OPIS OFERTY

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana o przeznaczeniu rolnym oznaczona numerem ewidencyjnym: **247/2** powierzchni **0,72 ha** (7200m.kw.), w gminie Skołyszyn brak obowiązującego **M**iejscowego **P**lanu **Z**agospodarowania **P**rzestrzennego (**MPZP**), całość stanowi klaso użytki: PsIV, RIV, ŁIV. Działka zlokalizowana w centrum miejscowości Bączal Dolny, gmina Skołyszyn, woj. podkarpackie.

Dostęp do sieci infrastruktury technicznej:
- prąd (ok. 70m),
- gaz (ok 20m - po drugiej stronie drogi).

Grunt w kształcie prostokąta o wymiarach 152m x 47m, teren zróżnicowany nachylony w kierunku południowo-zachodnim, o średniej rzędnej wysokości około 265~280 m .n.p.m. Dojazd do nieruchomości odbywa się z powiatowej drogi asfaltowej - brak zjazdu indywidualnego. Atutem działki jest jej lokalizacja w bliskim sąsiedztwie szkoły podstawowej. Parcela otulona łąkami, takie położenie daje możliwość spędzenia wolnego czasu na wiele sposobów. Lokalizacja pozwala na odpoczynek w bezpośrednim kontakcie z naturą i pięknymi krajobrazami. Działka o optymalnej specyfice oraz konfiguracji terenu, wręcz idealna dla Twojego wymarzonego domu.

CENA: 150 000 PLN / 0,7200 ha

W najbliższej odległości znajdziesz:
- 0,1km - Szkoła Podstawowa,
- 0,3km - sklep spożywczy ABC,
- 0,3km - Kościół pw. Imienia Maryi,
- 4 km - Urząd Gminy Skołyszyn,
- 10 km - centrum m. Jasło,

Proponujemy Państwu również bezpłatną usługę doradztwa kredytowego:
- zweryfikujemy zdolność kredytową,
- pomożemy wybrać najkorzystniejszą ofertę,
- załatwimy wszelkie formalności.

Zapraszam do bezpłatnej prezentacji nieruchomości w terenie, termin i godzina do ustalenia.
Agent prowadzący: Jadwiga **+48 517 105 599**

KONTAKT

INVEST DOM

+48 517 105 599 +48 508 406 171 biuro@investdom.gorlice.pl

INVEST DOM Biuro Nieruchomości - Kamil Bolek Ul. Plac Dworzysko 12, 38-300 Gorlice